

Стандарт организации

ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ

Общие правила выполнения, требования к
результатам, система контроля выполнения работ

СТО НП СРО ОПОТК 1.0-2011

Предисловие

РАЗРАБОТАН	НП СРО «ОПОТК»
ПРЕДСТАВЛЕН НА УТВЕРЖДЕНИЕ	Контрольным комитетом НП СРО «ОПОТК»
УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ	Решением Общего собрания членов НП СРО «ОПОТК»
ВВЕДЕН	ВПЕРВЫЕ

© НП СРО «ОПОТК»

Копирование и распространение настоящего стандарта осуществляется в соответствии с действующим законодательством и с соблюдением правил, установленных НП СРО «ОПОТК»

Содержание

- 1 Область применения.
- 2 Нормативные ссылки.
- 3 Термины и определения.
- 4 Общие положения.
- 5 Требования к содержанию и выполнению проектных работ.
- 6 Система контроля выполнения проектных работ.
- 7 Экспертиза проектно-сметной документации.
- 8 Авторский надзор.
- 9 Заключительные положения.

1 Область применения.

1.1 Настоящий Стандарт «Проектные работы. Общие правила выполнения, требования к результатам, система контроля выполнения работ» (далее - Стандарт) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, законодательством РФ и иными нормативно-правовыми актами РФ, регулирующими деятельность организаций в области работ по подготовке проектной документации и рабочей документации

1.2 Положения настоящего Стандарта, устанавливают требования для организаций - членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Объединение проектных организаций транспортного комплекса» (далее - Партнерство) при осуществлении своей деятельности в области выполнения проектных работ и обязательны для применения всеми членами Партнерства.

2 Нормативные ссылки.

В настоящем Стандарте используются ссылки на следующие нормативные документы:

Федеральный закон от 27 декабря 2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании».

Федеральный закон от 10 января 2003 г. № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте».

Федеральный закон от 01 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

Градостроительный кодекс РФ.

Гражданский кодекс РФ.

Постановление Правительства РФ от 05 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий».

Постановление Правительства РФ от 29 декабря 2008 г. № 1070 «О негосударственной экспертизе проектной документации и результатов инженерных изысканий».

Постановление Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

ГОСТ Р ИСО 10006-2005 «Руководство по менеджменту качества при Проектировании».

ГОСТ Р 6.30-2003 Унифицированные системы документации. Унифицированная система организационно-распорядительной документации. Требования к оформлению документов.

ГОСТ Р 21.1002-2008 Система проектной документации для строительства. Нормоконтроль проектной и рабочей документации.

ГОСТ Р 21.1101-2009 Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации.

ГОСТ Р 21.1001-2009 Система проектной документации для строительства. Общие положения.

ГОСТ Р 21.1003-2009 Система проектной документации для строительства. Учет и хранение проектной документации.

СП 11-110-99 Авторский надзор за строительством зданий и сооружений.

3 Термины и определения.

В настоящем Стандарте используются термины и определения:

- **проектные работы** — это процесс разработки комплекта документации (проектной и рабочей), предназначенной для создания определенного объекта, его эксплуатации, ремонта и ликвидации, а также для проверки или воспроизведения промежуточных и конечных решений, на основе которых был разработан данный объект.
- **проектная документация** – совокупность текстовых и графических проектных документов, определяющих архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения, состав которых необходим для оценки соответствия принятых решений заданию на проектирование, требованиям законодательства, нормативным правовым актам, документам в области стандартизации и достаточен для разработки рабочей документации для строительства.
- **рабочая документация** — документация, которая разрабатывается в целях реализации в процессе строительства архитектурных, технических и технологических решений. Состав и содержание рабочей документации должны определяться застройщиком или техническим заказчиком в зависимости от степени детализации решений, содержащихся в проектной документации, и указывается в задании на проектирование.
- **авторский надзор** — контроль со стороны авторов проекта, проектной организации за соответствием создаваемого, строящегося объекта проектным решениям, принятым в ходе проектирования и зафиксированным в документации.

4 Общие положения.

4.1 Настоящий Стандарт предназначен для достижения основных целей саморегулирования в области выполнения проектных работ и предусматривает:

4.1.1 Повышение качества выпускаемой проектно-сметной документации при осуществлении работ по подготовке проектной документации и рабочей документации объектов капитального строительства.

4.1.2 Предупреждение причинения вреда:

- жизни или здоровью физических лиц;
- имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу;
- окружающей среде;
- природным и биологическим объектам;
- объектам культурно-исторического наследия народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Партнерства.

4.2 Работы по подготовке проектной документации и рабочей документации объектов капитального строительства должны осуществляться юридическими и/или индивидуальными предпринимателями, получившими, в соответствии с действующим законодательством РФ, свидетельства о допуске к заявленным видам работ.

5 Правила выполнения проектных работ.

5.1 При разработке проектной документации необходимо руководствоваться действующим законодательством РФ и субъектов РФ, национальными стандартами и сводами правил, ведомственными нормами и правилами, настоящим Стандартом, а также иными действующими нормативно-правовыми актами РФ и документами Партнерства.

5.2 Проектные работы осуществляются путем подготовки проектной документации применительно к объектам капитального строительства и их частям, строящимся, реконструируемым в границах принадлежащего застройщику земельного участка. В случае проведения капитального ремонта объектов капитального строительства осуществляется подготовка отдельных разделов проектной документации в зависимости от содержания работ, выполняемых при капитальном ремонте объектов капитального строительства и определяемых застройщиком или техническим заказчиком. Проектная документация разрабатывается на основании задания застройщика или технического заказчика.

5.3 Проектная документация должна содержать материалы в текстовой и графической форме, а также в виде карт (схем). Эта документация должна отражать проектные решения по территориальному планированию и развитию, а так же архитектурно-строительные функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения для обеспечения строительства, реконструкции объектов капитального строительства, их частей, капитального ремонта, если при его проведении затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объектов капитального строительства.

5.4 Состав проектной документации должен быть достаточным для оценки соответствия принятых решений заданию на проектирование, требованиям законодательства, нормативно-правовым актам, документам в области стандартизации и достаточен для разработки рабочей документации для строительства.

Состав и требования к содержанию разделов проектной документации применительно к различным видам объектов капитального строительства, в том числе к линейным объектам, состав и требования к содержанию разделов проектной документации применительно к отдельным этапам строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также состав и требования к содержанию разделов проектной документации,

представляемой на государственную экспертизу проектной документации и в органы государственного строительного надзора, устанавливаются Правительством Российской Федерации.

5.5 Проектная документация объектов использования атомной энергии, опасных производственных объектов, определяемых в соответствии с законодательством РФ, особо опасных, технически сложных, уникальных объектов, объектов обороны и безопасности должна содержать перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

5.6 При разработке проектной документации для строительства особо опасных, технически сложных и уникальных объектов обеспечение безопасности осуществляется в соответствии со специальными техническими условиями, утвержденными заказчиком в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.7 Лицом, осуществляющим подготовку проектной документации, может являться застройщик либо привлекаемое застройщиком или техническим заказчиком на основании договора физическое или юридическое лицо. Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации, организует и координирует работы по подготовке проектной документации, несет ответственность за качество проектной документации и ее соответствие требованиям технических регламентов. Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации, вправе выполнять определенные виды работ по подготовке проектной документации самостоятельно при условии соответствия такого лица требованиям, предусмотренным п. 4.2 настоящего Стандарта, и (или) с привлечением других соответствующих указанным требованиям лиц.

5.8 Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации должно соответствовать требованиям, установленным нормативно-правовыми актами РФ и документами Партнерства.

5.9 Порядок разработки и согласования проектной документации должен соответствовать требованиям, установленным нормативно-правовыми актами РФ.

5.10 Разработка рабочей документации осуществляется на основании задания технического заказчика или застройщика в соответствии с принятыми в проектной документации техническими решениями объекта капитального строительства для их реализации и обеспечения строительства оборудованием, изделиями и материалами.

6 Система контроля выполнения проектных работ.

6.1 Обязательной частью процесса разработки сдачи проектной и рабочей документации является нормоконтроль.

6.2 Нормоконтроль осуществляется с целью обеспечения однозначности применения проектной и рабочей документации для строительства зданий и сооружений и ее выполнения в соответствии с установленными нормами и правилами.

6.3 Нормоконтролю подлежит проектная и/или рабочая документация на различные виды зданий и сооружений, а также изменения, внесенные в ранее разработанную и выданную техническому заказчику проектную и рабочую документацию.

Сметная документация, входящая в состав проектной и/или рабочей документации, нормоконтролю не подлежит.

6.4 Вид носителя информации документации, представляемой на нормоконтроль (бумажная или электронная форма), а также порядок обеспечения идентификации бумажных и электронных документов определяет организация-разработчик.

6.5 Введение нормоконтроля в организации должно быть оформлено организационно-распорядительными документами.

7 Экспертиза проектно-сметной документации.

7.1 Порядок организации и проведения государственной экспертизы проектной документации, размер платы за проведение государственной экспертизы проектной документации и порядок ее взимания устанавливаются Правительством Российской Федерации, Градостроительным кодексом РФ.

7.2 Проектная документация объектов капитального строительства подлежащая государственной экспертизе определяется законодательством РФ.

7.3 Результатом государственной экспертизы проектной документации является заключение о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) проектной документации требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий, требованиям к содержанию разделов проектной документации, предусмотренным нормативно-правовыми актами РФ.

7.4 Застройщик или технический заказчик, либо осуществляющее на основании договора с застройщиком или техническим заказчиком подготовку проектной документации лицо, может направить проектную документацию на негосударственную экспертизу.

7.5 Негосударственная экспертиза проектной документации проводится аккредитованными организациями на основании договора. Порядок проведения негосударственной экспертизы и порядок аккредитации организаций устанавливаются Градостроительным кодексом РФ.

8 Авторский надзор.

8.1 Авторский надзор разработчика документации за ходом строительства объекта является одним из видов услуг, оказываемых заказчику на основании договора, с указанием условий его проведения и осуществляется, как правило, в течение всего периода строительства и ввода в эксплуатацию объекта, а в случае необходимости и начального периода его эксплуатации.

8.2 Застройщик или технический заказчик по своей инициативе может привлекать лицо, осуществляющее подготовку проектной документации, для проведения авторского надзора.

8.3 Авторский надзор в случае его выполнения юридическим лицом осуществляется специалистами, назначенными руководством организации организационно-распорядительными документами.

8.4 При осуществлении авторского надзора за строительством объекта регулярно ведется журнал авторского надзора за строительством (далее - журнал), который после окончания строительства и ввода в эксплуатацию передается техническому заказчику.

8.5 Порядок ведения журнала авторского надзора, его форма и оформление определены разделом 5 СП 11-110-99 «Авторский надзор за строительством зданий и сооружений»

9 Заключительные положения.

9.1 Ответственность в случае нарушения членами Партнерства положений настоящего Стандарта устанавливается Положением «О системе мер дисциплинарного воздействия Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Объединение проектных организаций транспортного комплекса».

9.2 Настоящий стандарт утверждается Общим собранием членов Партнерства и вступает в силу с момента принятия его на Общем собрании членов Партнерства.

9.3 Настоящий Стандарт в соответствии с п. 14 ст. 55.5. Градостроительного кодекса РФ в срок не позднее чем через три дня со дня его принятия подлежит размещению на официальном сайте Партнерства и направлению на электронном и бумажном носителях в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

9.4 В случае внесения изменений в действующие нормативно-правовые акты РФ, в области выполнения работ по подготовке проектной документации, считать ссылки на ранее действующие документы утратившими силу и руководствоваться внесенными изменениями.

9.5 Решение о внесении изменений и дополнений в настоящий Стандарт принимается Общим собранием членов Партнерства в том же порядке, что и решение об утверждении настоящего Стандарта.

Всего прошито, пронумеровано, скреплено печатью
НП СРО «ОПОТК» 12

двадцать листов

Председатель Общего собрания членов НП СРО «ОПОТК»
Онищенко А.А.

Секретарь Общего собрания членов НП СРО «ОПОТК»
Бестемьянова Т.П.

